

マンション管理関連への 就職を目指そう！

訓練内容

マンション管理業務に必要な民法、区分所有法等の各法令、建築物・設備の構造、維持保全・マンション管理組合の運営に関する実務等及び不動産取引に必要な宅建業法、権利関係、法令上の制限等の知識を習得し、関連企業への就職を目指します。

専門知識を身に付けて、

職業訓練でキャリアアチェンジ！

訓練期間

令和5年 **10月 04日** (水) ~ 令和6年 **01月 31日** (水)

訓練場所

〒343-0845 埼玉県越谷市南越谷1-15-1 南越谷ラクーン5F

テキスト代

13,000円 ※受講は無料です

施設見学

募集期間中随時開催！ ※要 電話予約



教室

駅徒歩3分でアクセスも◎

教室には空気清浄機を完備！その他の設備はもちろん、面談スペースもあるので就職相談など安心してご利用いただけます。



講義

映像講義+専門講師で理解を深める

視覚的にも分かりやすい映像講義も織り交ぜながら授業を進めていきます。疑問点は経験豊富な講師に質問して理解を深めていきましょう。



就職支援

早期就職をサポートします！

履歴書/職務経歴書の書き方/面接対策など、就職活動対策もカリキュラムに含まれているので、どんどんご相談ください。

1日の訓練スケジュール

時限	時間	予定
1時限目	50分	9:30~10:20
2時限目	50分	10:30~11:20
3時限目	50分	11:30~12:20
4時限目	50分	13:20~14:10
5時限目	50分	14:20~15:10
6時限目	50分	15:20~16:10

※各時限ごとに10分休憩と昼60分休憩をはさみます。

◀ 受講で目指せる資格

■ マンション管理員検定 ※任意受験

◀ 目指せる就職先/職務

マンション管理員	清掃管理業務員
マンション管理会社	施設管理員
ビル管理員	など

科目	教科	内容	時限数
学 科	マンション管理員 講習(学科)	マンション管理の知識 建物区分所有法、マンションの建替え円滑化法、被災マンション法、標準管理規約、標準管理委託契約書	72
		マンション管理組合・法令の知識 マンション管理組合の概要、管理組合の会計・税務、民法、マンション管理の適正化法	72
		マンション設備の知識 建築設備、消防用設備、建築構造、建築環境、建築材料、維持保全、建築設備の診断、修繕等の知識	36
		マンション管理員の知識 マンション管理総論、マンション管理員に関する知識(管理員業務の概要、清掃業務の概要、マンションの保険)、マンション管理員に求められる知識(認知症の知識、高齢者への対応、専有部サービスの知識)	30
実 技	マンション管理員 講習(演習)	マンション管理員としての受付業務・立会業務・報告連絡相談業務・マンション管理補助業務・清掃業務(清掃用具、洗剤)・植栽管理のシミュレーション、接遇マナー演習、コミュニティ形成演習、車庫証明の作成演習	54
		マンション管理組合 実務演習 マンション管理規約とマンション管理委託契約書の作成演習、マンション管理組合のトラブル対応、マンション管理組合の理事会及び総会議事録の作成演習	66
	マンション設備管理 演習 マンション設備の点検業務、日常的なマンション設備劣化の確認、マンション設備の保守点検業務	30	
	パソコン基礎演習 パソコン基礎 PCの基本操作、タイピング、Wordの基本操作、Excelの基本操作、PowerPointの基本操作	36	
就 職 支 援	マナー接遇 マナー接遇	6	
	就職支援 履歴書・職務経歴書の書き方・面接対策 他	36	
	キャリアコンサルティング ジョブカードを活用したキャリア・コンサルティング (キャリアカウンセリングは、就職支援授業内に月1回実施)		
	入校式・オリエンテーション 入校式・オリエンテーション	2	
	ガイダンス・修了式 ガイダンス・修了式	2	
総時限数			442

2023
08.15(火)
START!
▶**08.24**(木)まで

※講座への応募については住所地を管轄するハローワークに**8月8日(火)以降**にお問合せください。

選考について

募集期間終了後、日建学院南越谷校より選考時間の連絡をいたします。

選考会 **9月1日(金)** ※時間は別途ご連絡いたします。

選考結果 **9月21日(木)**までに職業能力開発センターより郵送

※合格された方は**9月25日(月)**に行われる入校説明会にご参加ください

訓練実施施設 所在地

日建学院 南越谷校
埼玉県越谷市南越谷1-15-1南越谷ラクーン5F



- 東武スカイツリーライン「新越谷駅」東口 徒歩3分
- JR武蔵野線「南越谷駅」南口 徒歩3分

日程表

R5.10/4~R6.1/31

【白】訓練日 【灰色】訓練休

10月							11月							12月							1月						
日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土
	1	2	3	4	5	6			1	2	3	4										1	2				
8	9	10	11	12	13	14	5	6	7	8	9	10	11	3	4	5	6	7	8	9	7	8	9	10	11	12	13
15	16	17	18	19	20	21	12	13	14	15	16	17	18	10	11	12	13	14	15	16	14	15	16	17	18	19	20
22	23	24	25	26	27	28	19	20	21	22	23	24	25	17	18	19	20	21	22	23	21	22	23	24	25	26	27
29	30	31					26	27	28	29	30			24/25	25	26	27	28	29	30	28	29	30	31			

その他・注意事項

- 職業訓練や、講座の内容をご理解いただくために、施設見学を実施しておりますので、お申し込み前にご参加いただきますようお願いいたします。
- 選考は日建学院南越谷校にて実施いたします。(面接のみ) 選考時間については募集締め切り後、追ってご連絡いたします。延長募集がある場合は、延長募集修了後に当校よりご連絡いたします。
- 新型コロナウイルス対策について：令和5年3月13日から政府よりマスク着用の見直し(個人の判断に委ねることを基本とする)が発表されましたが、日建学院では教室内で人が集まって受講をすることや、これからの皆様の求職活動が本格化していく大切な時期でもあることを踏まえて、引き続き教室内ではマスクの着用をお願いしております。ただし、「強制」ということではありませんので、ご相談がございましたら事務局までお申し出ください。

施設見学に関して

訓練内容に関してのご相談や施設見学を「随時」受け付けております。※要予約となりなりますので事前のご予約をお願いします。【募集期間前から見学可能です】

- 開催日：月曜～金曜 随時受付中
- 時間：10時～17時の間

施設見学への申し込み方法

右記の連絡先までお電話をお願いします。

=====
職業訓練のお申込みは
最寄りのハローワークでのお申込みとなります。

会場 及びお問合わせ先

日建学院南越谷校
職業訓練事務局 下園 (しもその)

〒343-0845
埼玉県越谷市南越谷1-15-1南越谷ラクーン5F

TEL: 048-986-2700



048-986-2701



メールでのお問合わせは行っておりません。

ホームページ <https://www.ksknet.co.jp/support/index.aspx>